

Dodatok č. 4 ku zmluve o nájme nebytových priestorov č. 2012/17

uzavretý podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, § 720 Občianskeho zákonníka a Obchodného zákonníka a podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja platných od 1.5.2010 v znení neskorších dodatkov (ďalej len „dodatok“) medzi

Prenajímateľ Žilinský samosprávny kraj - v správe Oravskej polikliniky Námestovo

so sídlom : Námestovo, ČK 62/30, 029 01
Ing. Máriou Šiškovou, poverenou vykonávaním
zastúpený : funkcie riaditeľky
IČO : 00634875
DIČ : 2020573434
IČ DPH : SK2020573434
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu : 7000481096/8180
IBAN : SK95 8180 0000 0070 0048 1096

/ ďalej len "prenajímateľ" v príslušnom gramatickom tvare/

a

Nájomca Slovenská lekárska komora
Regionálna lekárska komora Žilina
zastúpená : MUDr. Jozefom Tholtom,
prezidentom Regionálnej lekárskej komory Žilina
so sídlom : Madačova 7 , 034 01 Ružomberok
IČO : 17313317
DIČ : 2020831835
Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Dolný Kubín
Číslo účtu : 2683505858/0200
/ ďalej len "nájomca" v príslušnom gramatickom tvare/

Čl. I Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili medzi sebou Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 2012/17 zo dňa 20.02.2012, dodatok č. 1 zo dňa 26.02.2013, dodatok č. 2 zo dňa 10.02.2014 a dodatok č. 3 zo dňa 10. 02. 2015 (ďalej len zmluva“), predmetom ktorej je prenájom nebytových priestorov o celkovej výmere **63,87 m²** nachádzajúcich sa v nehnuteľnosti – stavbe **Oravskej polikliniky Námestovo, /prístavby lôžkovej časti/, s. č. 1144**, postavenej na pozemku parc. č. KN-C **275/3**, zapísanej na LV č. **818**, pre k. ú. Námestovo. vedenom Správou katastra **Námestovo** (ďalej len „predmet nájmu“) za účelom **administratívnych priestorov pre Subregionálnu lekársku komoru Námestovo**.
2. V súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja , čl. 21, bod 1.3 b) prenajímateľ predlžuje nájomnú zmluvu **do 31.03.2017**.
3. Na predmet nájmu bol v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja platných od 1.5.2010 v znení neskorších dodatkov vypracovaný a zverejnený zámer priameho nájmu č. **1/2012**.

Čl. II Predmet dodatku

1.) V článku II. bod 1 znie:

„1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to od **01. 04. 2016** do **31. 03. 2017.**“

2.) Príloha č. 1 ostáva nezmenená a príloha č. 2, ktorá je súčasťou tohto dodatku v celom rozsahu nahrádza doterajšiu prílohu č. 2 zmluvy.

Čl. III Záverečné ustanovenia dodatku

1. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú výslovne upravené v tejto zmluve, sa riadia zákonom č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a ustanoveniami Občianskeho zákonníka a Obchodného zákonníka.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť prvým dňom doby nájmu uvedenej v Čl. II. ods. 1 tohto dodatku za splnenia podmienky zverejnenia pred týmto dátumom na webovom sídle správcu; inak nadobúda tento dodatok účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle správcu.
3. Tento dodatok je vyhotovený v piatich exemplároch, z ktorých dva dostane prenajímateľ, dva nájomca a jeden bude založený na ŽSK v Žiline.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebol uzavretý v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok si prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu tento dodatok podpisujú.

V Námestove dňa 15. 02. 2015

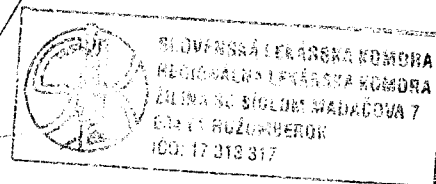
Za prenajímateľa:

Ing. Mária Šišková
poverená vykonávaním funkcie riaditeľky

Za nájomcu:

SLK – Regionálna lekárska komora
MUDr. Jozef Tholt
prezident RLK Žilina

Oreavská poliklinika
Námestovo
029 01 NÁMESTOVO



V súlade s príslušnými ustanoveniami zákona NR SR č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a Článkom 21, časť A) ods. 1.3; písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja účinných od 1.5.2010 v znení neskorších dodatkov, Žilinský samosprávny kraj, zastúpený Ing. Jurajom Blanárom, predsedom kraja, súhlasí s uzatvorením dodatku.

V Žiline dňa:

Žilinský samosprávny kraj
zastúpený predsedom
Ing. Juraj Blanár

Príloha č. 2
K Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 2012/17

Splátkový kalendár na rok 2016, 2017

Dátum úhrady	Nájomné (oslobodené od DPH)	Úhrada spolu vrátane DPH v €
5.4.2016	33,19	33,19
5.5.2016	33,19	33,19
5.6.2016	33,19	33,19
5.7.2016	33,19	33,19
5.8.2016	33,19	33,19
5.9.2016	33,19	33,19
5.10.2016	33,19	33,19
5.11.2016	33,19	33,19
5.12.2016	33,19	33,19
5.1.2017	33,19	33,19
5.2.2017	33,19	33,19
5.3.2017	33,19	33,19
Spolu	398,28	398,28

Tento splátkový kalendár prestáva platiť doručením nového splátkového kalendára nájomcovi.